

Số: 347/TB-THADS

An Giang, ngày 22 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 49/2014/HS-ST ngày 08 tháng 7 năm 2014 của Tòa án
nhân dân tỉnh Kiên Giang;*

Căn cứ Bản án số 604/2014/HS-PT ngày 23 tháng 9 năm 2014 của Tòa phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 77/2015/HS-ST ngày 17 tháng 8 năm 2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 635/2016/HS-PT ngày 15 tháng 11 năm 2016 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 67/QĐ-CTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2018 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 22/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 25 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Công văn số 346/THADS-NV ngày 22 tháng 7 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Do các bên đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang đã lựa chọn Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Kiên Giang để thẩm định giá tài sản là:

- Quyền sử dụng đất diện tích đo đạc thực tế khi kê biên theo tờ trích đo địa chính số: 04-2021 ngày 21/01/2021 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện An Minh và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang là 3.460,6m² (giảm 4.331,4m² so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do nhà nước thu hồi) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 053135, được Ủy ban nhân dân huyện An Minh cấp ngày 04/3/2010, đứng tên Nguyễn Đông Hải, đất tọa lạc tại thị trấn

Thứ 11, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang (nay là xã An Minh, tỉnh An Giang) thửa đất số 204A, tờ bản đồ số 01, mục đích sử dụng: đất trồng lúa.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh An Giang;
- Đương sự;
- Lưu: VT (5), HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Đinh Minh Thuận